



Soluções Inovadoras

LAGOA MANSÕES - FASE II

LAGOA MANSÕES – FASE II

O Lagoa Mansões Fase II fica apenas a três quilômetros da Lagoa principal de Lagoa Santa e conta com uma infraestrutura completa, incluindo asfalto, água e luz.

➤ Bairro aberto

✓ Ótima localização: 3 km da Lagoa e do comércio

✓ Lotes: 175 lotes

✓ Áreas dos lotes: de 1.000 a 2.489 m²

✓ Tipologias: lotes para construção de residências (casas); lotes para construção de condomínios horizontais; lotes para construção de prédios; lotes para construção de comércio.

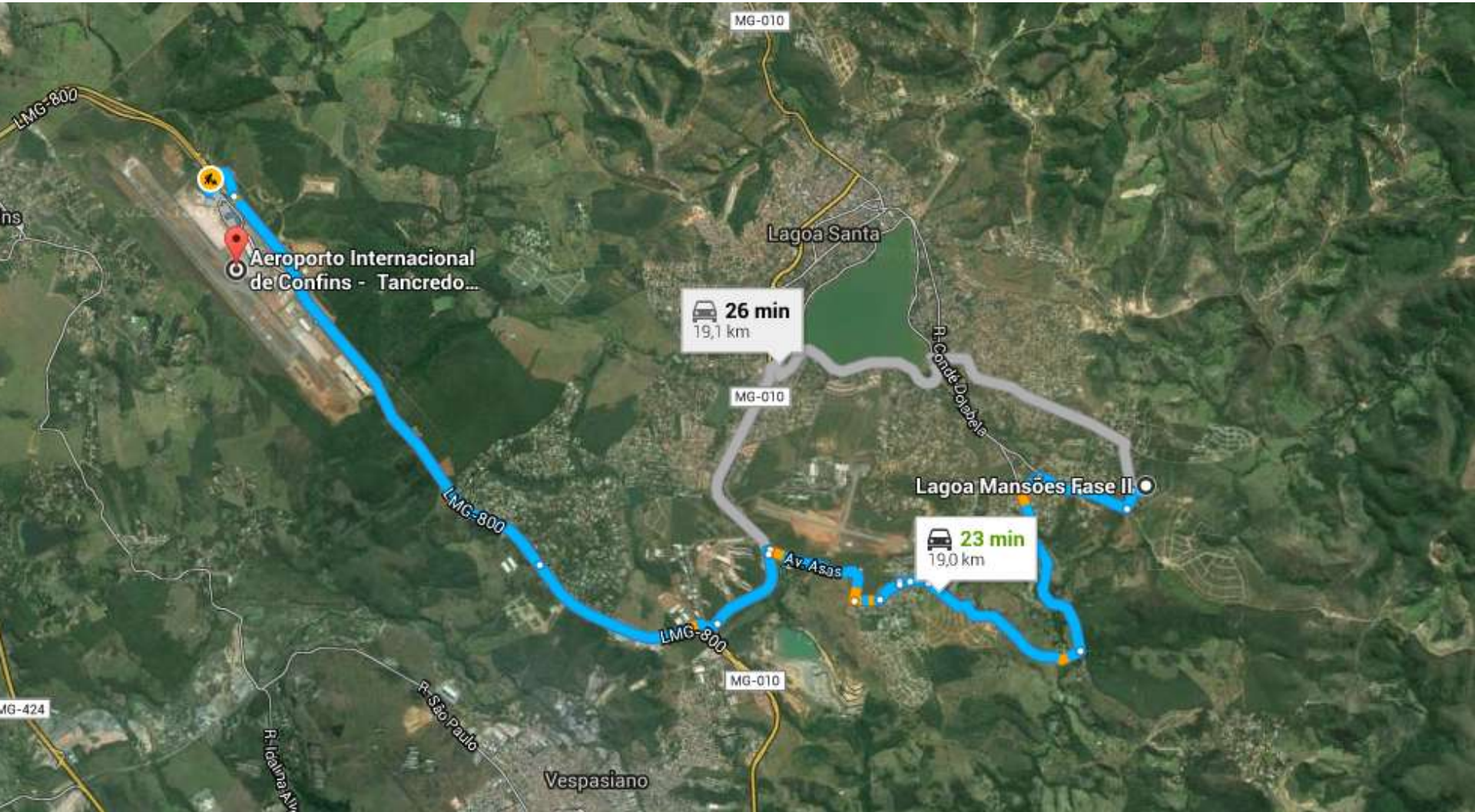
✓ Infraestrutura pronta

✓ Vias largas

✓ Realização: Grupo EPO

LOCALIZAÇÃO

Bairro Lagoa Mansões, Lagoa Santa - MG, 33400-000





FOTOS



FOTOS



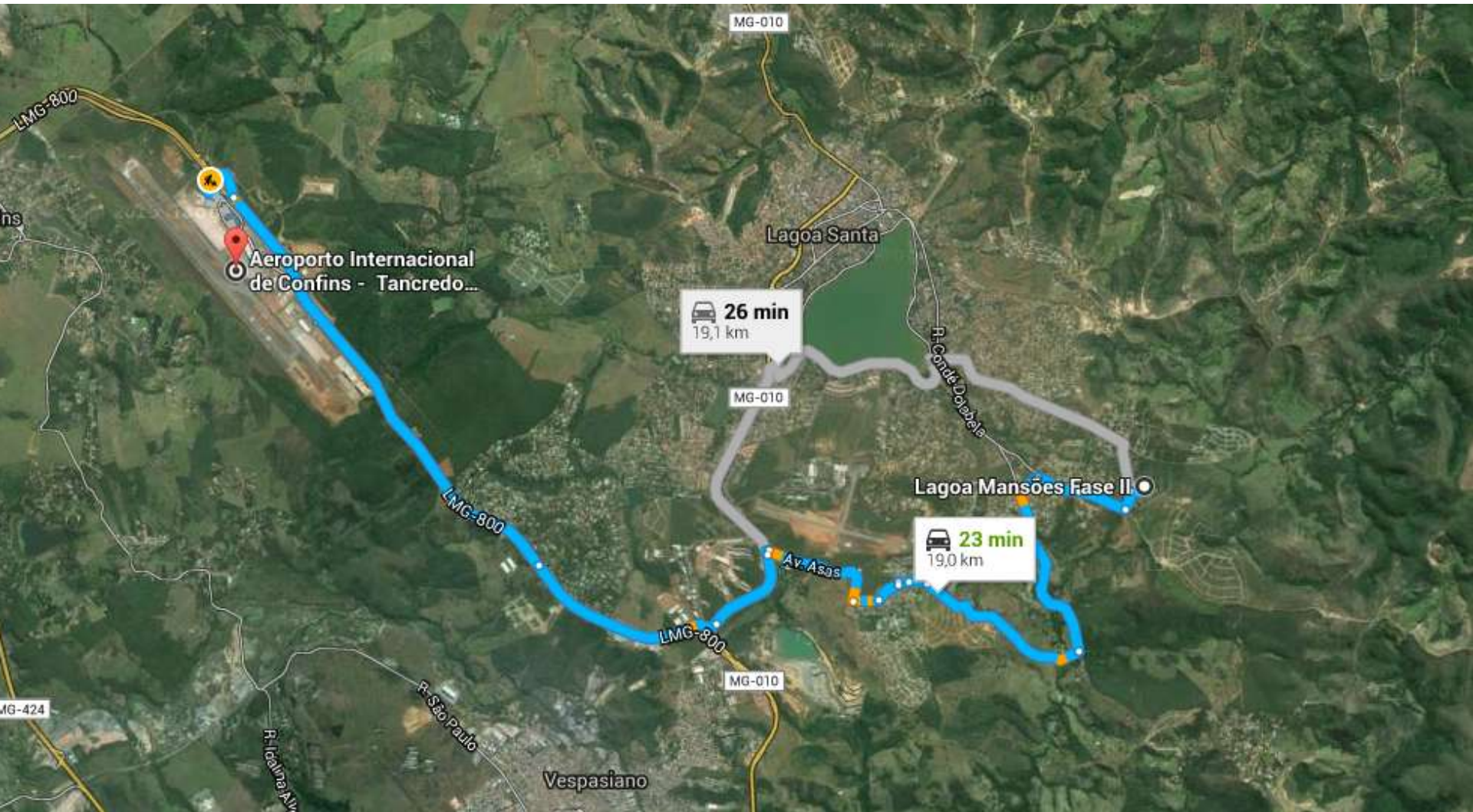
FOTOS



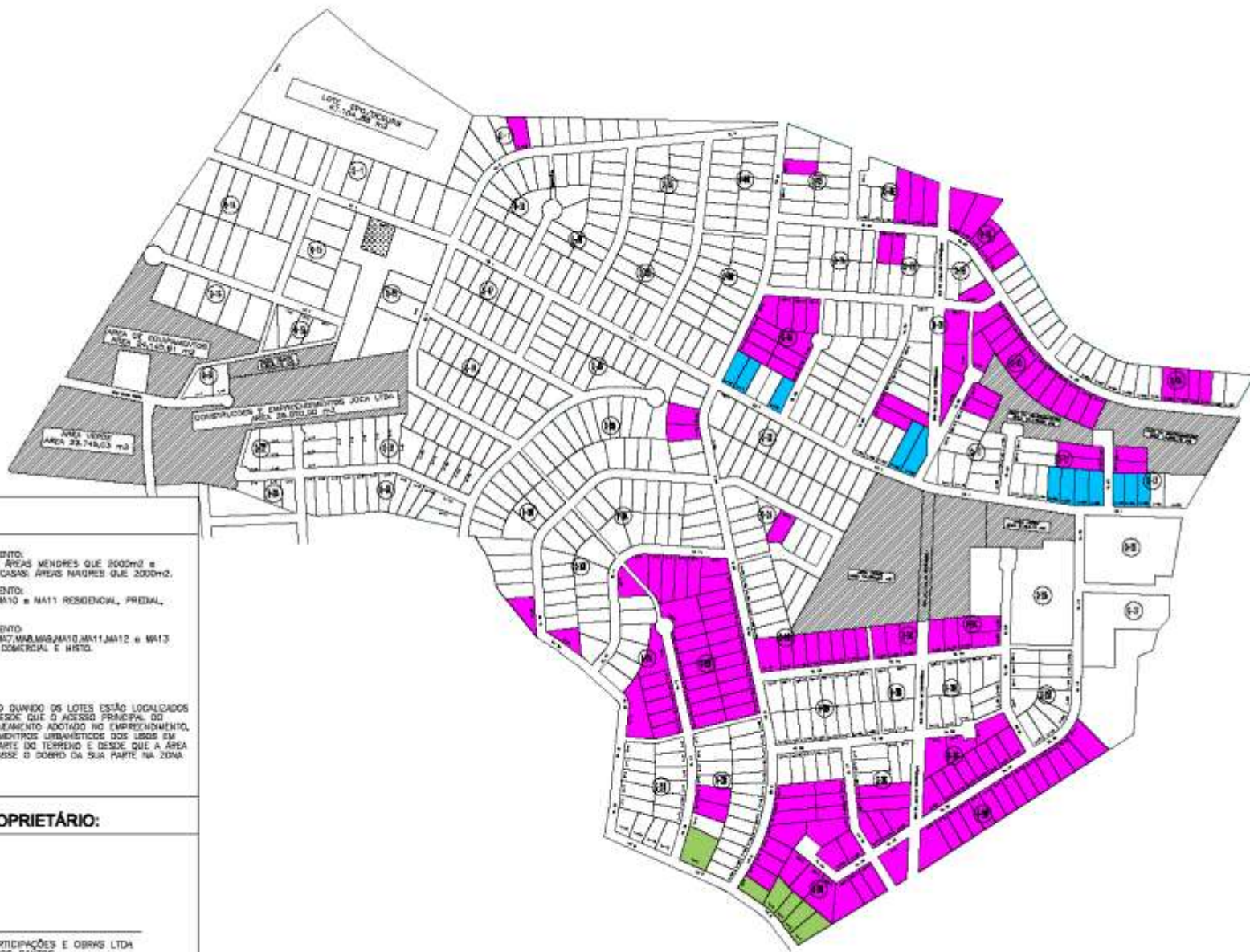
LAGOA MANSÕES



LOCALIZAÇÃO



PLANTA



LEGENDA:

- (ZM1) - MODELOS DE ASSENTAMENTO:
MA2 CASA UNIFAMILIAR: ÁREAS MENORES QUE 2000m² e
MA14 CONDOMÍNIO DE CASAS: ÁREAS MAIORES QUE 2000m².
- (ZC1) - MODELOS DE ASSENTAMENTO:
MA2, MA3, MA4, MA5, MA7, MA10 e MA11 RESIDENCIAL, PREDIAL,
COMERCIAL E MISTO.
- (ZC3) - MODELOS DE ASSENTAMENTO:
MA2, MA3, MA4, MA5, MA6, MA7, MA8, MA9, MA10, MA11, MA12 e MA13
RESIDENCIAL, PREDIAL, COMERCIAL E MISTO.

NOTA:

É PERMITIDA A EXTENSÃO DE USO QUANDO OS LOTES ESTÃO LOCALIZADOS EM ZONAMENTOS DIFERENTES, DESDE QUE O ACESSO PRINCIPAL DO EMPREENDIMENTO SEJA PELO ZONAMENTO ADOPTADO NO EMPREENDIMENTO, A EDIFICAÇÃO RESPEITE OS PARÂMETROS URBANÍSTICOS DOS LOTES EM MODELOS APLICÁVEIS EM CADA PARTE DO TERRENO E DESDE QUE A ÁREA TOTAL DO TERRENO NÃO ULTRAPASSE O COBERTO DA SUA PARTE NA ZONA COMERCIAL.

ASSINATURA DO PROPRIETÁRIO:

EPO EMPREENDIMENTOS PARTICIPAÇÕES E OBRAS LTDA
GLIAR D'AVS DOS SANTOS



EMPREENDIMENTO:

LAGOA MANSÕES

CONTEÚDO:

MODELOS DE ASSENTAMENTO

REVISÃO:

R00

DATA:

04/01/2016

FOLHA:

01/01



epo gestão e solução
de vendas

☎ 31 - 35812526

📞 31 - 999523941

Cynthia Machado

Eduardo Chaves

Marcelo Carvalho

Marco Aurélio Aranda



epo.com.br

| Rua Turim, 99. Santa Lúcia. BH. MG.